Restaurant, Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1202756** postée le **04/juillet/2023**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Évian-les-Bains (74500) : A vendre les murs et le fonds de commerce de restauration avec 2 appartements avec vue imprenable sur le Léman - côté France.

Les propriétaires s'évadent pour une autre région à l'approche de leur retraite bien méritée.

Aucun stress pour loger le personnel car à l'étage s'y trouve un appartement de 120 m2 avec 4 chambres et un deuxième de 50 m2 (avec entrée indépendante) sont compris dans les murs ou possibilité de louer en saisonnier / sous-sol de 120 m2.

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 350 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Évian-les-Bains : **8 359 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.