

Salon de coiffure, 85 m2 proche de Salaise-sur-Sanne (38150), dans une zone commerciale

Annonce **C1202600** postée le **03/juillet/2023**

Description de l'activité

Isère - proche de Salaise (38150) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure en excellent état idéalement placé dans une zone commerciale.

Local très lumineux avec une belle hauteur sous vitrine et de beaux volumes.

L'emplacement du salon présente de gros atouts : Stationnements, un gros volume de clientèle.

Le salon a une surface d'environ 90 m2 avec un grand linéaire de vitrine. Il est en très bon état.

Possibilité de développer l'activité barber ou encore accueillir un espace esthétique (pose d'ongle, microblending, allongement des cils, etc).

Le repreneur peut travailler de suite, avec quatre bacs et dix postes de travail.

Idéal pour une 2ème affaire et/ou investisseur.

Opportunité pour le secteur, avec un potentiel de développement.

L'équipe est en place.

Idéal pour une franchise.

Données financières :

- Charges de 80 € /mois.

- Prix de vente FAI : 77000 € (les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et ils sont inclus dans le prix de vente).

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 538 €

Éléments chiffrés :

CA

173 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Salaise-sur-Sanne (38150), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.