

## Charcuterie, Traiteur, 135 m2 dans le Maine et Loire (49), dans le centre ville

Annonce **C1200743** postée le **20/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie traditionnelle.

L'activité traiteur est réalisée sur commande ; les retraits s'effectuant uniquement sur place.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- La notoriété du commerce.
- Le commerce est fermé le dimanche et le lundi.

**Loyer mensuel** : 921 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2020	2021
351 000 € (HT)	392 000 € (HT)	402 000 € (HT)
178 000 € (HT)	203 000 € (HT)	211 000 € (HT)
47 000 € (HT)	42 000 € (HT)	44 000 € (HT)
41 000 € (HT)	42 000 € (HT)	42 000 € (HT)
41 000 € (HT)	42 000 € (HT)	45 000 € (HT)
4 € (HT)	4 € (HT)	4 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : N.C.  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**