Murs commerciaux, 163 m2, Agen (47000)

Annonce **C1198811** mise à jour le **22 juin 2023**

Description de l'activité

Situé au cœur d'un village de l'agglomération agenaise, ce local commercial construit en 2000 est de très bonne qualité.

Occupé avec un bail neuf en 2020, le locataire, est installé pour une longue durée.

Rentabilité +7%.

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**195 120 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**195 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Agen : **35 260 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.