

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Escagnolles (06460)

Annonce **C1197927** postée le **06/juin/2023**

Description de l'activité

Arrière Pays Grassois(06) Fond de commerce - Boulangerie - Pâtisserie

Emplacement no1, vitrine 9 mètres linéaires.

Idéal, cœur de village sur la Route Napoléon (D6085), à 30 km de Grasse et 50 km de Cannes;

Flux de voiture garanti (Local matin et soir; Passage toute la journée et très touristique en saison), parking garanti.

Petit supermarché de proximité attenant

Le magasin (43 m2) est très propre avec 4 tables en terrasse et 4 tables en salle, il propose Pains, viennoiserie, pâtisserie, snack, et boissons chaudes et fraîches.

Tout le matériel de la salle et de l'Atelier (31 m2) est récent (moins de 5 ans) et parfaitement entretenu.

Liste du matériel (env. 30,000€) comprend 2 congélateurs, 2 froid positifs armoires, 2 froid positif bahuts, 1 four, 1 four a pizza (2 lignes), pétrin, laminoir, chambre de pousse, appareil à granita, appareil a glace, 2 frigo armoire boisson, 1 vitrine de présentation pâtisserie et viennoiserie de 3 mètres linéaire, étagères, etc.

Le fond est cédé avec 5000€ de stock tournant existant.

A découvrir rapidement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

Localisation

Localisation : **Escagnolles (06460), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Escagnolles : **575 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.