

# Brasserie, Crêperie, Restaurant licence IV avec terrasse en Loire Atlantique (44)

### Annonce C1197687 mise à jour le 21 août 2023

## Description de l'activité

Affaire de brasserie licence IV.

Un cadre d'exception, une décoration tendance et une terrasse vue mer tous les ingrédients nécessaires pour développer son fort potentiel.

Une capacité d'accueil importante pour permettront de recevoir la clientèle dans des conditions optimales.

Un logement de fonction en bon état.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Loyer annuel: 9 400 €

Éléments chiffrés :

EBE 171 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 315 200 € FAI

#### Localisation

Localisation : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.