Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2 dans un village de 3000 habitants,, Saint-Jean-de-Beugné (85210)

Annonce **C1197182** mise à jour le **26 décembre 2023**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Jean-de-Beugné (85210) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au cœur d'un village de 3000 habitants, sur un axe routier important.

La belle boulangerie dispose également d'une maison de fonction confortable et récente avec 3 chambres très bon niveau d'activité.

Locaux propres et fonctionnels.

Le matériel est en très bon état entretenu.

Un distributeur accompagne la commercialisation.

Vente directe et contrats collectivités.

Équipe stable et en place.

Bonne rentabilité.

Affaire idéale pour un couple disposant de 100 000 € d'apport.

Possibilité de vendre le fonds de commerce uniquement (prix : 324000 €). Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	480 000 EUR
EBE	110 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**668 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Beugné (85210), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Beugné : **571 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.