Tabac, loto, loterie dans l'Hérault (34)

Annonce **C1196750** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Vente, Hérault hauts cantons : Tabac, loto, FDJ.

Affaire tenue 40 ans et retraite bien méritée.

Placé en plein cœur de ville, à portée immédiate de l'artère principale de la ville et de ses commerces du potentiel pour ce local qui mériterait quelques rafraichissements afin de redynamiser l'activité. 2 réserves pour bimbeloterie et tabac, toilettes.

Fermé le dimanche et jours fériés.

Loyer annuel : 2 544 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
62 000 €	€	
€	€	
35 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.