Alimentation, Saint-Dié-des-Vosges (88100), en emplacement N°1

Annonce **C1195943** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

Vosges - Saint-Dié-Des-Vosges (88100) : A vendre un commerce alimentaire en franchise 'clé en main' tout en limitant le risque financier au démarrage.

Possibilité de reprise pour un couple, duo ou une personne seule expérimentée.

Location gérance ou cession du fonds possible (prix à négocier).

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :
- Très bon emplacement, sur la rue principale de la ville, avec une saisonnalité.
- Tous commerces complémentaires.
- Belle surface de vente, significative pour développer l'assortiment.
- Potentiel de CA important en développant les services (relais colis, service arrière, etc) et en augmentant les horaires du magasin.
- Possibilité de reprise pour un couple, duo ou une personne seule expérimentée.

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
290 000 € (TTC)	267 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	N.C.
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Type de repreneur recherché :	Le(a) repreneur(se) idéal(e) aura idéalement une expérience en distribution alimentaire ou restauration / hôtellerie et disposera d'un apport minimum de 45 K€, nécessaire pour le fonds de roulement du magasin.

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.