

Alimentation, Epicerie, Supérette, Bordeaux (33000)

Annonce C1195794 postée le 23/mai/2023

Description de l'activité

Commerce alimentaire sous enseigne de 200 m2 au cœur d'une zone résidentielle en pleine expansion de l'agglomération bordelaise.

Clientèle fidélisée.

Une moyenne de 300 clients par jour.

Parking facile. Ligne de bus devant le magasin, écoles à proximité.

C'est le commerce de proximité par excellence. Climatisé entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite, construction récente, répondant à toutes les normes de la profession. Grande réserve de 100 m2.

Ce commerce sera cédé en parts sociales.

Surface commerciale: 200 m²

Surface totale: 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 42 520 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 833 000 EUR EBE en 2023 49 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : 374 000 € FAI
Apport personnel nécessaire : 150 000 €

Localisation

Localisation : Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.