

Entrepôt avec bureaux, Breuil-le-Sec (60600)

Annonce **C1195682** postée le **23/mai/2023**

Description de l'activité

Oise (60) : Un entrepôt - local d'activité avec bureaux situé sur la commune de Breuil-le-Sec (60600), à proximité de Clermont.

- Surface totale de 6.300 m².
- Surface des bureaux de 1.100 m² dont 500 m² en rez de chaussée et 600 m² en R+1.
- Surface atelier / stockage de 5.200 m².

Prestations bureaux : Sol carrelage, menuiseries PVC double vitrage + VR, accessible PMR, chauffage gaz, sanitaires, cuisine, salles de réunions étage en open-space. Bureaux en excellent état général, étage entièrement rénové en 2020.

Prestations atelier : 6 quais accessibles poids-lourd, dalle béton, hauteur 7m + une partie de 1.760m² en grande hauteur de 13 à 16m, double et simple peau, compteur triphasé.

Disponibilité : Juin 2023.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT / HC.

Bail commercial à la charge du preneur.

Les honoraires de location à la charge du preneur : 20% du loyer annuel HT / HC.

Surface commerciale : 6 300 m²

Surface totale : 6 300 m²

Loyer mensuel : 20 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Breuil-le-Sec (60600), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Breuil-le-Sec : **2 421 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.