Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 80 m2 près de Riom dans un secteur commerçant (63200)

Annonce **C1193905** postée le **09/mai/2023**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, chocolaterie, idéalement située dans le secteur commerçant d'une commune dynamique de plus de 20 000 habitants au nord de Clermont Ferrand.

Ce local dispose d'un espace terrasse avec 4 tables.

Emplacement agréable dans une rue passante.

Fort potentiel de développement en restauration rapide, salon de thé, saladerie, traiteur.

De plus, la gérante actuelle a su fidéliser une belle clientèle depuis près de 10 ans.

La boutique a été rénovée récemment, le matériel est opérationnel et à fait l 'objet d un entretien rigoureux.

Bail 3-6-9.

Parking à proximité Pas de personnel à reprendre.

Cession du fonds de commerce au prix de 77 500 €.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 6 960 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.