

## Salon de coiffure, 30 m2, Lisieux (14100)

Annonce **C1193852** postée le **08/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Vente salon de coiffure ou droit au bail tous commerces en hyper centre-ville commerçant, dans un quartier récemment réhabilité.

Surface commerciale d'environ 30 m2 + mezzanine et cave. Vitrine 5 ml. Agencement neuf.

Aucun travaux pour une exploitation en salon de coiffure, 4 postes et 3 bacs.

Bail jusqu'en 2030 avec faible loyer mensuel de 600 Euros. Foncier à la charge du bailleur.

Tous commerces possibles sauf bruyants et malodorants.

Parking facile pour la clientèle avec 2 heures de gratuité hebdomadaire.

Vente du fonds ou droit au bail : 63.000 Euros FAI.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **63 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Lisieux : **22 729 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.