Glacier, Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack 36 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1191536** postée le **25/avril/2023**

Description de l'activité

Pizzeria, restaurant à thème avec glacier, gaufres, snacking dans une station balnéaire vendéenne, emplacement N°o1. Passage obligé des touristes.

Terrasse devant l'établissement.

Ferme 2 jours hors saison (dont le dimanche).

Les plus :

- Affaire à taille humaine (36 couverts).

- 2 affaires distinctes et complémentaires (pizzeria + VAE).

- Baux récents.

- Sans salaries à reprendre.

- Renforts saisonniers.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**

Loyer annuel : 25 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	203 000 EUR
EBE en 2022	79 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**345 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**172 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.