

## Boulangerie, proximité de Montbrison (42600)

Annonce **C1189566** postée le **12/avril/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une charmante boulangerie - pâtisserie située sur un axe passager avec commerces à côté et parking juste en face.

La fabrication est 100 % maison.

Le four Bongard est à gaz et entretenu chaque année, depuis 5 ans les propriétaires ont investi chaque année environ 10 K€ dans le matériel. Avec 2 compteurs bleu.

L'équipe est composée en vente, d'une vendeuse (32h) avec une étudiante en alternance et en fabrication, d'un boulanger, d'un pâtissier et d'une cuisinière.

Le CA est réalisé quasiment tout boutique du lundi au samedi, la boutique est fermée le dimanche avec 5 semaines / an.

Le loyer est de 1 600 € / mois pour le fonds de commerce et un logement au dessus qu'il faudra relooker pour pouvoir se sentir bien.

**Loyer mensuel : 1 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	384 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **335 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

