

Local commercial toutes activités sauf restauration , 105 m2, Strasbourg (67000), dans une rue passante et touristique

Annonce **C1186805** postée le **28/mars/2023**

Description de l'activité

STRASBOURG hyper centre secteur cathédrale, dans une rue très passante et touristique
Beau magasin de 55 m2 d'un seul tenant
Haute et belle vitrine de plus de 4,5m de large.
Loyer très bas pour le secteur (980€ charges comprises)
Cave de plus 50 m2 saine et dallée en sous sol.
Pour tout types de commerces, restauration autorisée par le bailleur mais sans extraction.
Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix du bien.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.