

## Bureaux / Locaux professionnels, 145 m2, Montélimar (26200), dans le centre ville

Annonce **C1186522** postée le **27/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Montélimar (26200) : A vendre des bureaux situés dans un ancien immeuble en centre-ville.

L'emplacement est de belle présentation et les bureaux sont en excellent état.

Les bureaux sont situés au 3ème étage avec belle montée d'escalier et ascenseur privatif pour l'étage.

Chauffage, climatisation réversible.

Kitchenette et salle de bain en excellent état.

Surface de 145 m2.

Parking à proximité avec la possibilité d'abonnement.

Reliquat de TVA à financer en sus.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**