Alimentation, Epicerie, Supérette, Vin et spiritueux, Châteauneuf-lès-Martigues (13220)

Annonce **C1185559** mise à jour le **13 avril 2023**

Description de l'activité

BOUCHES-DU-RHONE- cave à vin-épicerie fine.
Emplacement No1 dans un centre commercial à ciel ouvert.

Magnifique boutique d'une surface commerciale de 180m2. Idéale pour un couple ou associés de professionnel. Clientèle fidélisée et grande fréquentation touristique. En partenariat avec de nombreuses entreprises du secteur et professionnels de la restauration. Agencement de qualité.
L'exploitation actuelle dispose d'une belle renommée. Nombreuses places de parking gratuites.

C.A 851000 H.T 2022

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 14 568 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	851 000 EUR
EBE en 2022	101 000 EUR
Nb pers. en 2022	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**220 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Châteauneuf-lès-Martigues (13220), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Châteauneuf-lès-Martigues : **11 450 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.