

# Bureaux / Locaux professionnels, 2700 m2, Labège (31670)

### Annonce C1183544 postée le 10/mars/2023

## Description de l'activité

SUD EST TOULOUSE - LABEGE - LOCATION BUREAUX 2700M2, Bâtiment neuf à construire, situé à Labège, côté lac, dans un parc d'activité tertiaire, environnement agréable et verdoyant. Sur 2 niveaux, les bureaux peuvent livrés en plateau nue pour un loyer annuel de 383 400 ? HT, soit 142?/m2/an HT, ou bien livrés clés en main avec câblage et climatisation pour un loyer annuel de 418 500 ? HT, soit 155 ?/m2/an. Livraison 18mois après signature. Parkings en silo inclus. Loyer s'entend HT/HFA. D'autres annonces similaires sur notre site : immobilier-entreprise-31

Surface commerciale: 2 700 m<sup>2</sup>

Surface totale: 2 700 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : 31 950 €

#### Localisation

Localisation : Labège (31670), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Labège : 3 907 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.