Commerce alimentaire en Aveyron, près de Sauveterre-de-Rouergue (12800), dans le centre ville

Annonce **C1183217** mise à jour le **01 février 2024**

Description de l'activité

Magasin d'alimentation situé dans le département de l'Aveyron (12), entre Rodez et Albi.

C'est la seule épicerie dans le centre du village.

Surface de vente de 100 m2 (+ 100 m2 réserves).

CA constant de 230 K€ annuel avec potentiel commercial à développer (prévoir une plus large gamme de fromages à la coupe).

Bonne visibilité et bonne accessibilité depuis le centre, le local commercial de 100 m² de vente possède un bureau et des réserves de 100 m² bien desservi pour les livraisons.

Magasin immédiatement opérationnel gestion solo dans un premier temps

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement personnalisé.

Apport personnel souhaité ? 20 000 €.

Le magasin a le format idéal pour se lancer.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	230 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**50 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Sauveterre-de-Rouergue (12800), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.