Local commercial toutes activités sauf restauration , 32 m2, Saint-Martin-de-Ré (17410), dans une zone touristique

Annonce **C1181737** postée le **01/mars/2023**

Description de l'activité

Saint-Martin-de-Ré (17410) : A vendre le pas de porte d'un local commercial idéalement situé entre La Flotte-en-Ré et La Couarde-sur-Mer, au cœur du joli village Réthais de Saint-Martin-de-Ré, à quelques pas du marché central, du port, dans l'une des deux rues commerçantes.

Local d'environ 32 m2 disposant d'une vitrine, d'une réserve, d'un WC et son point d'eau.

Le local permet d'accueillir tout types d'activités mise à part la restauration.

Saint-Martin-de-Ré est un village fortifié offrant de multiples balades sur les remparts, dynamique avec la possibilité de restaurer facilement avec vue sur le port, de nombreux commerces, des écoles (élémentaire, collège), des activités nautiques, des animations, des plages, des pistes cyclables, un marché nocturne durant toute la saison estivale.

C'est aussi des marais salants et des cabanes ostréicoles offrant des dégustations face à la mer.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**165 750 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Ré (17410), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Ré : **2 617 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.