Local commercial actuellement Bar, Restaurant licence IV près de Tournus (71700)

Annonce **C1181327** postée le **27/février/2023**

Description de l'activité

A vendre: murs commerciaux avec habitation.
Top emplacement proche TOURNUS.
La partie commerciale est tout équipée de matériel professionnel pour exploiter en restauration.
La cuisine, salle de bar, restaurant et réserves ont une surface d'environ 130 m2.
La partie habitation qui se situe à l'étage est à rénover et possède une surface d'environ 60 m2.

Une bâtisse qui se situe dans la cour intérieure d'une surface d'environ 50 m2, servant actuellement de stockage, peut être réhabilitée en annexe au commerce ou en habitation.

Le prix comprend, murs, matériels, et la licence IV.

Vendu pour cessation d'activité. Thierry ROUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 344939533 - CHALON-SUR-SAÔNE.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**100 800 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**90 000 €**
Montant honoraires :	**12 %**

Localisation

Localisation : **à proximité de Tournus (71700), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.