

Gîte, Résidence de tourisme dans le Haut-Rhin (68)

Annonce C1175774 postée le 31/janvier/2023

Description de l'activité

Exploitation de gites touristiques dans le Haut-Rhin.

Le périmètre comprend la société d'exploitation d'hébergement de gites touristiques et biens immobiliers correspondants.

Emplacement touristique proche de plusieurs stations de ski la société comprend 3 chalets - gîtes de grande capacité (15 à 24 personnes) avec un espace SPA privé pour chacun d'eux.

Idéal pour les évènements tels que les séminaires, les assemblées d'association, les fêtes d'anniversaire.

Clientèle de loisirs et d'affaires cadre dépaysant en pleine nature.

Le carnet de réservations est quasiment plein à l'année.

Le CA s'élève à plus de 450.000 Euros.

Affaire idéale pour un investisseur dans une optique patrimoniale.

Loyer annuel: 210 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 571 020 €** FAI

Apport personnel nécessaire : 330 000 €

Localisation

Localisation : Haut-Rhin, Alsace

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.