

## Local commercial idéal pour Assureur, Centre médical / Clinique, 80 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1175126** postée le **26/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Lorient : Au rez-de-chaussée d'un immeuble à usage d'habitation et de commerce, local à aménager selon projets, en surface commerciale ou en espace de bureaux sur 80 m2 environ en rez-de-chaussée.

Pas de droit d'entrée.

Loyer mensuel de 1 300 € net (+ 80 € de provision pour la taxe foncière).

Dépôt de garantie : 2 loyers.

La destination du bail commercial sera à valider par le bailleur.

Idéal pour assureur, cabinet médical.

Pas de bar, pas de restauration.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**