Bar, PMU, Loto licence IV dans la Drôme (26)

Annonce **C1173772** postée le **19/janvier/2023**

Description de l'activité

26 - A vendre bar, pmu, FDJ. Quartier commerçant de la ville, sur un axe majeur et bénéficiant d'une excellente visibilité.

Commissions importantes, l'activité bar pouvant être très largement développée, tout comme une activité de petite restauration ou snacking.

Grand espace commercial parfaitement équipé pour le PMU avec courses en direct et 3 bornes.

Affaire idéale pour un couple, avec logement de fonction.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	107 000 EUR
EBE en 2022	57 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.