Bureaux / Locaux professionnels, 275 m2, Mordelles (35310)

Annonce **C1169003** postée le **12/décembre/2022**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente cet immeuble de bureaux indépendant d'environ 275m2 et édifié sur un foncier clos de 1180m2 en partie enrobé et paysagé. Rez-de-chaussée de 160m2: WC H/F PMR, kitchenette équipée, placards, 2 open spaceR+1 de 115m2: 1 open space, 1 salle de réunion, 1 bureau direction, sdb et 1 grand rangementBelles prestations (chauffage au sol, volets électriques, Terrasse, Bornes elec auto, etc etc)

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 275 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**545 700 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**510 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Mordelles (35310), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Mordelles : **7 332 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.