Restaurant, Pizzeria 160 couverts avec terrasse proche de Nîmes (30000)

Annonce **C1168554** postée le **07/décembre/2022**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - pizzeria situé en bord du canal d'une petite ville typique gardoise à 15 min de Nimes (30000).

Véritable institution locale, l'établissement se compose de deux salles de restauration intérieures de 40 et 120 couverts, d'une terrasse extérieure de 20 couverts et d'une paillotte au bord du canal pouvant accueillir jusqu'à 40 personnes.

Le four à pizzas à bois a fait la réputation de l'établissement et est un élément clé de la fidélisation de la clientèle.La grande cuisine est équipée avec un matériel traditionnel professionnel en excellent état et très récent. Chambre froide et climatisation réversible.

Restaurant ouvert à l'année.

Cuisine traditionnelle italienne avec clientèle très fidélisée.

Potentiel de développement du CA important via l'exploitation de la grande salle de 130 m2 pour anniversaires, mariages et évènements.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 340 m²

Loyer mensuel : 1 370 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : **Vauvert (30600), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Vauvert : **11 225 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.