

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans une ville touristique,, Cancale (35260)

Annonce **C1167651** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Cancale (35260) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - Licence IV situé dans une ville touristique d'Ille-et-Vilaine (35), bénéficiant d'un emplacement no1 face à la mer et à proximité des parkings.

Agencement récent et bien entretenu, avec une capacité de 50 places en intérieur et 40 en terrasse.

Fermé 2 jours par semaines, et 5 semaines pour congés annuels.

Appartement de fonction.

Idéal pour un couple.

Prix de vente FAI TTC : 607 800 € (550 000 € net vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 620 000 EUR |
|----|-------------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **607 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Cancale (35260), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Cancale : **5 521 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**