

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 38 couverts près de Meaux (77100)

Annonce **C1167239** postée le **29/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

77- proche de Meaux, restaurant Licence IV.

Belle création pour cette affaire de confort, depuis plus de 5 ans en couple.

38 places assises dans une déco moderne. Nombreux commerces. Cuisine avec extraction.

Fermé dimanche et lundi.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel : 1 600 Euros ht/hc.

Bail à renouveler en 2029.

CA 2022 : 265 KEuros.

Prix : 187.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **38**

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Meaux (77100), Seine et Marne, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.