Local commercial Luminaires, 52 m2, Marseille (13008), dans une zone dynamique

Annonce **C1163965** postée le **09/novembre/2022**

Description de l'activité

En plein cœur du Carré d'or de Saint Giniez, dans un environnement très dynamique de commerces très diversifiés de notoriété. Local commercial standing parfaitement agencé, d'une surface d'environ 52m2, dotée d'un espace commercial en parfait état, sol parquet et luminaires LED, une réserve et une cave. Trois grandes vitrines sur une longueur de 8 mètres linéaires donnant une excellente visibilité, rideaux pleins sécurisés, Fibre .

Transports en commun Bus, Métro et accès immédiat L2, A50

Un /HF.

Capacité financière requise pour la négociation de cette affaire.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 420 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.