Presse, Tabac, 120 m2 proche de Pontivy (56300), dans le centre ville

Annonce **C1151753** mise à jour le **07 juin 2023**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, PMU, presse, Française des jeux, relais colis, situé dans une petite cité de caractère à proximité de Pontivy (56300).

Une ville comprenant deux écoles primaires, deux collèges, restaurant, pizzeria, crêperie, boulangerie, grande surface, banque, 4 salons de coiffure, esthéticienne, dans une commune dynamique (fête de l'andouille, cavalcade, vide grenier, animation l'été).

L'établissement se situe à proximité d'un parking et au cœur du centre-ville.

Le commerce se compose d'une entrée indépendante pour la presse (70m linéaire) et d'une entrée bar (55 places assises).

Une grande terrasse privative de 80 m2 (60 places assises) donnant sur un jardin ainsi qu' une loggia de 10 places assises donnant sur la rue à proximité d'une fontaine.

Il est composé également de double vitrage, volets roulants électriques et d'une alarme.

Le local est refait à neuf.

Le mobilier, les frigos, le lave verre sont neufs.

Le commerce est accessible selon les normes.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**170 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.