

Traiteur, Restaurant, La Seyne-sur-Mer (83500)

Annonce **C1151670** postée le **24/août/2022**

Description de l'activité

Secteur Toulon, nous vous proposons ce fonds de commerce de Traiteur-Restaurant ouvert de 10h à 13h du lundi au vendredi.

Qualité de vie préservée !!!

COTE CUISINE : Une cuisine entièrement équipée avec une grande chambre froide, une sauteuse à grande capacité, un piano de cuisson à gaz 6 feux, un four électrique . . .

COTE MAGASIN : Un espace de vente qui donne sur une rue piétonne et fréquentée, disposant d'une vitrine réfrigérée.

Vente en magasin et en livraison.

Bail courant jusqu'en 2025 avec un loyer très faible.

Pas de travaux à prévoir, ni de matériel à acheter.

Multiples possibilités d'évolution du chiffre :

- Le gérant actuel n'a pas développé la clientèle de réception, pas de prestations pour mariages ou autres .

. .

- L'affaire est fermée actuellement plus 8 semaines par an.

- Possibilité d'augmenter la clientèle de livraison en démarchant.

Dernier bilan avant covid 130K de chiffre d'affaires avec un EBE retraité de 45K sur une tête.

Cette affaire atypique dispose de nombreux atouts et est idéale pour une personne voulant s'installer seul ou pour un couple.

Prix : 110 000EUR honoraires cabinet inclus

Prix net vendeur : 100 000EUR

Honoraires 10% ttc soit 8,33% HT à charge acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA	89 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Seyne-sur-Mer (83500), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Seyne-sur-Mer : **62 285 (grande ville)**

Photos

