

Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Échirolles (38130)

Annonce **C1151374** mise à jour le **15 novembre 2023**

Description de l'activité

Grenoble Sud, dans un secteur avec une clientèle professionnelle à midi et local le soir, à vendre un fonds de commerce de restaurant, pizzeria.

Salle d'une 30aine de places et terrasse d'une 40aine. Grande cuisine, avec extraction d'air et chambre froide.

Matériels complets - Sanitaires aux normes PMR.

Ouvert uniquement en semaine midi et soir.

Fermé WE, jours fériés et 4 semaines par an.

4 personnes, 2 en salle, 2 en cuisine.

CA régulier de 250.000 € / ans, depuis 12 ans.

EBE retraité de 68.000 €.

Possibilité bien sûr de changer de concept.

Prix de 165 000 €, frais d'agence à la charge du vendeur.

Transport : Tous transports à proximité.

Quartier : Galaxy Sud.

Immeuble : Immeuble récent (2010).

Quartier attractif et dynamique, clientèle d'affaires, grande terrasse.

Bien soumis au statut de la copropriété : Non.

Procédure en cours sur la copropriété : Non.

Diagnostic Performance Énergie : ().

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA

250 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Échirolles (38130), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Échirolles : **35 954 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.