

## Commerce alimentaire dans les Pays-de-la-Loire,, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1150554** mise à jour le **17 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 20 K€.

Surface de vente : 150 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- 7h30-12h45 - 16h-19h de novembre à mars.
- 7h30-13h - 16h-20h en juillet et août.
- 7h30-12h45 - 16h-19h30 le reste de l'année.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Dépôt de pain - presse - relais colis - gaz.

**Loyer annuel** : 14 379 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
353 000 € (TTC)	321 000 € (TTC)	307 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent :**

non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **30 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

## Photos

---

