Local commercial , 800 m2 sur un emplacement N°1, proche d'Aubenas (07200)

Annonce **C1134890** mise à jour le **30 avril 2024**

Description de l'activité

Ardèche, secteur d'Aubenas (07) : A louer un local commercial de 800 m² donnant directement sur un axe passant.

Locaux de plain-pied qui offre de grands volumes sans cloisons avec une grande mezzanine. Bureaux, sanitaires, cuisine et partie stockage fermée à l'arrière, avec possibilité encore d'une zone de stockage extérieure. Parking goudronné pour la clientèle.

Local libre immédiatement.

Pas de droit d'entrée.

Location sous bail commercial 3/6/9 moyennant un loyer mensuel de 2 500 € HT (3 000 € TTC).

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : Un mois de loyer TTC.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.