

Salon de coiffure mixte, Caen (14000)

Annonce **C1134207** mise à jour le **04 mai 2022**

Description de l'activité

A VENDRE SALON DE COIFFURE MIXTE CAEN - CALVADOS - NORMANDIE-
55m2, libre de personnel, loyer de 638 par mois.

Il est lumineux grâce à la devanture toute en vitrine et à l'éclairage led du plafond.

Il est séparé en 2 espaces Femme et Homme par un comptoir central arrondi.

Il a 3 bacs , plus 4 fauteuils femme et 3 fauteuils homme, un casque chauffant, un logiciel pour le fichier client et les réservations en ligne.

L'agencement est complet et ne demande pas de travaux, il est possible d'y inclure un espace pour l'onglerie ou le soins des sourcils.

La vente a lieu pour cause de départ à la retraite.

PRIX : 32.000 Honoraires Agence Inclus

Surface commerciale : 55 m²

Loyer annuel : 7 659 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
37 000 €	31 000 €	€
€	€	€
7 000 €	2 000 €	4 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **32 000 € FAI**
 Apport personnel nécessaire : **10 000 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.