# Hôtel restaurant, Auberge d'environ 10 chambres avec piscine et parking dans le Gard (30)

Annonce **C1133030** mise à jour le **26 avril 2022**

## Description de l'activité

vend hotel resturant de charme en pleine propriété dans un village pittoresque dans le pays des cévennes dans le gard en occitanie. bel ensemble d'une dizaine de chambres attirant des professionnels et des touristes. son chiffre d'affaires de 343.000€ est à développer. bâtiment datant du xix parfaitement entretenu: piscine, parking privé, logement de fonction. convient parfaitement à un couple en quête d'authenticité. fermeture 7 semaines par an. départ pour raisons familiales. plus de renseignements sur demande. honoraires de 6,13% ttc inclus à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva déductible). prix des murs commerciaux : 582.000€. prix du fonds de commerce : 218.000€. prix des murs et du fonds de commerce en vente indissociable : 799.000€.réf.: a3322vl

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale :** 600 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 343 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **799 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**