

## Bureau prestigieux 170 m2, Tunis aux Berges du Lac II en Tunisie

Annonce **C1127440** postée le **06/avril/2022**

### Description de l'activité

---

L'aménagement du bureau a été conçu pour travailler en groupe dans un confort phonique, thermique, esthétique et fonctionnel.

En effet, le bureau est composé de 2 espaces séparés par une cloison amovible à forte étanchéité phonique (50db).

De plus, le faux plafond amovible en laine de roche réduit l'écho et atténue sensiblement les réverbérations du son (absorbation maximum).

Le coté esthétique a été conçu par un décorateur réputé qui a préconisé l'habillage des murs en bois avec des trames de 2 couleurs assorties avec un motif de perforation (bois ajouré au laser avec isolation verticale en laine de roche) et une moquette de couleur coordonnée donnant à l'espace une ambiance chaleureuse, professionnelle haut de gamme distinguée.

L'espace en forme de I dispose d'une très grande baie vitrée (2 cotée sur 4) et de bacs à fleurs construits offrant une luminosité et transparence très agréable pour travailler.

Le local dispose d'un petit office avec frigo et étagères et d'un bloc sanitaire avec toilettes homme et femme.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**