

Bar, Brasserie, Loto, PMU 40 couverts avec terrasse près de Paris (75000)

Annonce **C1125416** mise à jour le **09 mai 2024**

Description de l'activité

Val de Marne (94), proche de Paris : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, PMU, Française des jeux située sur une artère principale, proche d'un centre commercial.

Fort passage, bureaux, administrations, habitations.

Affaire tenue depuis 10 ans.

90 m2 en rez-de-chaussée, 40 places intérieures et 10 en terrasse.

80 000 Euros de commissions.

Loyer : 1 760 Euros / mois.

Pas de personnel à reprendre.

Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de développer la restauration.

Prix : 220 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 21 120 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Paris (75000), Val de Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.