Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C1123085** postée le **11/mars/2022**

Description de l'activité

GRAND RESTAURANT - AVIGNON - PLACE CENTRE VILLE
Grand restaurant de 200m2 en plein centre ville d'Avignon, sur une jolie place dynamique et appréciée des locaux et touristes.
Possibilité d'y installer sa Brasserie, Pizzreria, Buffet, etc...Opportunité.
Agencements d'une grande qualité, cuisine entièrement équipée, aucuns travaux à prévoir.
60 places assises en intérieur, et 60 places assises en terrasse.
2 jours de fermeture/semaine et 5 semaines/an
Prix de vente 598 keuros

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 36 256 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
656 000 €	576 000 €	
€	€	
128 000 €	116 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**598 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**106 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.