Restauration traditionnelle près de Gabarret dans le centre ville (40310)

Annonce **C1120807** postée le **24/février/2022**

Description de l'activité

Proche de Gabarret (40310) : A vendre un restaurant disposant d'une salle de 40 places, une salle annexe de 25 places et une belle terrasse ombragée de 30 places.

Cuisine aux normes et fonctionnelles situé au cœur d'une commune agréable des Landes.

Nombreux axes de développement peuvent être exploités.

A l'étage, l'établissement dispose d'un logement de type T4 avec de beaux volumes.

Idéal pour un couple désirant trouver une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	97 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Gabarret (40310), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.