Alimentation, Epicerie, Produits bio, Supérette près de Castres (81100)

Annonce **C1111023** postée le **16/décembre/2021**

Description de l'activité

Magasin Bio périphérie de Castres (81), sous enseigne.
CA 2022 supérieur à 770 K .
Implanté depuis de nombreuses années, ce magasin jouit d'une belle visibilité dans une zone commerciale.
Son bel espace de vente, sa terrasse et son point chaud sont un plus indéniable pour ce commerce.
Affaire pour un gérant avec une équipe en place.

Surface totale : 246 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 43 200 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
846 000 €	777 000 €	818 000 €
€	€	€
78 000 €	74 000 €	90 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	4 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**113 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.