

Bar, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1110292** postée le **10/décembre/2021**

Description de l'activité

56. Fonds de commerce de restaurant menu du jour + Licence IV situé à Vannes, sur un axe de passage.

Ce restaurant propose des formules rapides (cuisine maison) du lundi au vendredi midi.

L'établissement dispose de 90 places en intérieur (2 espaces) et plus de 40 places en terrasse privée.
Grand parking privé.

Ses atouts :

- Cuisine simple maison et efficace.
- Son emplacement et son accès aisé.
- Son mode d'exploitation : 5 services du midi.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 26 549 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
225 000 €	191 000 €	233 000 €
€	€	€
65 000 €	67 000 €	63 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.