Poissonnerie-fromagerie, Marseille (13000)

Annonce **C1102802** postée le **19/octobre/2021**

Description de l'activité

A VENDRE - Entre Toulon et Marseille, Belle affaire de poissonnerie-fromagerie !
CA supérieur à 1500K .

Cette affaire saura vous séduire par sa belle rentabilité et son emplacement de premier choix.
Etablissement fréquenté par une clientèle fidèle et haut de gamme ! Potentiel de développement sur la partie dégustation avec un espace dédié sur place.
Le local de 140m2 vous donnera l'espace suffisant pour travailler confortablement avec le matériel en place et en parfait état.
Licence de marque sur 10 ans.
Prix de cession de 100% des titre de la SAS = 660000

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 29 500 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
1 476 000 €	1 645 000 €	
€	€	
236 000 €	276 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**418 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.