

Restaurant 30 couverts avec terrasse près d'Annecy (74000)

Annonce **C1085993** mise à jour le **24 février 2022**

Description de l'activité

Affaire idéal pour un couple : Au cœur d'une ville à proximité d'Annecy, à deux pas de la gare : Un restaurant pâtes et pizza d'une agréable surface commerciale de 80 m2.

Parfaitement sécurisé, il bénéficie d'une salle pouvant accueillir 30 couverts ainsi que d'une grande terrasse de 50 places assises.

Une cuisine de 15 m2 située au rez-de-chaussée est parfaitement aménagée et équipée avec tout le matériel nécessaire.

Deux entrées clients en facilitent l'accès, ainsi qu'un parking gratuit à proximité.

La clientèle est fidélisée autant le midi avec le tertiaire et les lycéens que le soir par les locaux et les touristes.

Elle peut prétendre également à un fort développement en agrandissant l'amplitude horaire et en répondant à une forte demande de crêpes l'après-midi, étant à proximité d'un square.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **50**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.