Bar, Brasserie, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans l' Ain (01)

Annonce **C1072474** mise à jour le **30 avril 2021**

Description de l'activité

Situé face à un joli lac, ce bar-restaurant dispose d'un atout de choix avec sa grande terrasse de 100 places donnant sur ce panorama exceptionnel.
L'établissement dispose aussi de 2 belles salles pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes, dont l'une à l'ambiance chic dédiée à la restauration, et l'autre dans un esprit cosy bar à vins.
La partie cuisine est spacieuse, très fonctionnelle et bien équipée.
Le parking est facile y compris pour les autocaristes qui travaillent avec cet établissement bien connu.

Le potentiel de développement reste encore très important.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **200**

Points fort :
- L'acquéreur laisse la possibilité de vendre le bien en direct (aucune commission d'agence ne sera dûe).

Éléments chiffrés :

CA	478 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **410 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.