

Hôtel bureau de 35 chambres avec piscine dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1070972** mise à jour le **06 décembre 2021**

Description de l'activité

A vendre : Hôtel bureau proche d'une grande agglomération, 35 chambres.

En bon état et installé dans un ancien corps de ferme, cet établissement de charme est un bon outil pour une reconversion réussie.

Situé sur un terrain de près d'1 hectare 700, il est possible d'y imaginer un agrandissement, une piscine ou autre.

L'établissement est aux normes, notamment d'accessibilité.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre de chambres : **35**

Loyer annuel : 131 050 €

Éléments chiffrés :

EBE 87 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.