Alimentation, Epicerie, Traiteur, Vin et spiritueux dans le Nord (59)

Annonce **C1025697** postée le **16/juin/2020**

Description de l'activité

Dans la Métropole Lilloise, ce traiteur, épicerie fine, caviste est situé sur un axe pénétrant d'une petite ville de la métropole lilloise.
Avec une surface de vente d'environ 400 m2, l'établissement jouit d'une excellente notoriété sur son secteur.
Il bénéficie d'une forte visibilité sur un axe de passage.
Facilité de stationnement.
Affaire rare sur le secteur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 19 650 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
696 000 €	696 000 €	
€	€	
89 000 €	132 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	3 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.