

## Bar, PMU, Loto près d'Orléans (45000)

Annonce **C1016105** postée le **04/mars/2020**

### Description de l'activité

---

Proche d'Orléans (45500) : A vendre un fonds de commerce de bar, FDJ, loto et PMU avec la possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Le bar est situé sur une RN empruntée.

Bel espace d'exploitation avec un appartement de fonction de 120 m2 rénové de type F4, une cour et un terrain à l'arrière constructible.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2018	110 000 EUR
Res. net en 2018	46 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Orléans (45000), Loiret, Centre

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.