Bar, PMU, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire emplacement N°1 (44600)

Annonce **C1000458** postée le **20/novembre/2019**

Description de l'activité

A vendre un bar, PMU et snack situé sur le bassin nazairien avec un emplacement N°1.

Surface commerciale d'environ 60 m2 avec un grand comptoir, salle de 30 places assises et terrasse de 16 places assises. Décoration de style pub.

Retransmission des événements sportifs sur une des 3 TV.

Pas de contrat brasseur ni de personnel.

Fermeture hebdomadaire le lundi.

Appartement accolé à l'établissement de type T2.

90 hectolitres de bières. 120 kilos de cafés.

Loyer : 1 113 €€ TTC pour l'ensemble.

PERF : 48 000 €€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 062 €

Éléments chiffrés :

CA	133 000 EUR
EBE	48 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **117 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.